

Facultad de Humanidades

Grado en Geografía y Ordenación del Territorio

GUÍA DOCENTE DE LA ASIGNATURA :

**Fundamentos Jurídicos de Ordenación del Territorio y el
Urbanismo
(2022 - 2023)**

1. Datos descriptivos de la asignatura

Asignatura: Fundamentos Jurídicos de Ordenación del Territorio y el Urbanismo	Código: 289111202
<ul style="list-style-type: none">- Centro: Facultad de Humanidades- Lugar de impartición: Facultad de Humanidades- Titulación: Grado en Geografía y Ordenación del Territorio- Plan de Estudios: 2009 (Publicado en 2009-11-25)- Rama de conocimiento: Ciencias Sociales y Jurídicas- Itinerario / Intensificación:- Departamento/s: Disciplinas Jurídicas Básicas- Área/s de conocimiento: Derecho Administrativo- Curso: 1- Carácter: Formación Básica- Duración: Segundo cuatrimestre- Créditos ECTS: 6,0- Modalidad de impartición:- Horario: Enlace al horario- Dirección web de la asignatura: http://www.campusvirtual.ull.es- Idioma: Castellano e Inglés (0,25 cr Ects en inglés)	

2. Requisitos para cursar la asignatura

Ninguno

3. Profesorado que imparte la asignatura

Profesor/a Coordinador/a: CLAUDIA HERNÁNDEZ LÓPEZ
- Grupo:
General <ul style="list-style-type: none">- Nombre: CLAUDIA- Apellido: HERNÁNDEZ LÓPEZ- Departamento: Disciplinas Jurídicas Básicas- Área de conocimiento: Derecho Administrativo
Contacto <ul style="list-style-type: none">- Teléfono 1: 922317353- Teléfono 2:- Correo electrónico: chernanl@ull.es- Correo alternativo:

Tutorías primer cuatrimestre:						
Desde	Hasta	Día	Hora inicial	Hora final	Localización	Despacho
Todo el cuatrimestre		Miércoles	11:00	14:00	Edificio de Derecho y Ciencias Sociales - GU.1G	Área de Derecho administrativo
Todo el cuatrimestre		Jueves	11:00	14:00	Edificio de Derecho y Ciencias Sociales - GU.1G	Área de Derecho administrativo
Observaciones: Las tutorías de los jueves se realizarán en línea. Para ello, el alumnado contactará por mail con la profesora y se le remitirá el enlace de acceso.						
Tutorías segundo cuatrimestre:						
Desde	Hasta	Día	Hora inicial	Hora final	Localización	Despacho
Todo el cuatrimestre		Lunes	10:00	13:30	Edificio de Derecho y Ciencias Sociales - GU.1G	Área de Derecho administrativo
Todo el cuatrimestre		Martes	11:00	13:30	Edificio de Derecho y Ciencias Sociales - GU.1G	Área de Derecho administrativo
Observaciones: El alumnado que lo desee, será atendido por videoconferencia a través de Google meet.						

Profesor/a: ANGEL LOBO RODRIGO
- Grupo:
General - Nombre: ANGEL - Apellido: LOBO RODRIGO - Departamento: Disciplinas Jurídicas Básicas - Área de conocimiento: Derecho Administrativo

<p>Contacto</p> <ul style="list-style-type: none"> - Teléfono 1: 922137354 - Teléfono 2: - Correo electrónico: aloboro@ull.es - Correo alternativo: aloboro@ull.edu.es - Web: http://www.campusvirtual.ull.es 						
Tutorías primer cuatrimestre:						
Desde	Hasta	Día	Hora inicial	Hora final	Localización	Despacho
Todo el cuatrimestre		Lunes	14:30	16:30	Edificio de Derecho y Ciencias Sociales - GU.1G	Área Derecho Administrativo
Todo el cuatrimestre		Martes	14:30	16:30	Edificio de Derecho y Ciencias Sociales - GU.1G	Área Derecho Administrativo
Todo el cuatrimestre		Jueves	14:30	16:30	Edificio de Derecho y Ciencias Sociales - GU.1G	Área Derecho Administrativo
<p>Observaciones: Las tutorías serán lo más flexibles y accesibles para el alumnado, existiendo la posibilidad de realizarse online a través de herramientas como google meet. El lugar y horario de tutorías puede sufrir modificaciones puntuales que serán debidamente comunicadas.</p>						
Tutorías segundo cuatrimestre:						
Desde	Hasta	Día	Hora inicial	Hora final	Localización	Despacho
Todo el cuatrimestre		Lunes	14:30	16:30	Edificio de Derecho y Ciencias Sociales - GU.1G	Área de Derecho Administrativo
Todo el cuatrimestre		Martes	14:30	16:30	Edificio de Derecho y Ciencias Sociales - GU.1G	Área de Derecho Administrativo

Todo el cuatrimestre		Jueves	14:30	16:30	Edificio de Derecho y Ciencias Sociales - GU.1G	Área de Derecho Administrativo
Observaciones: Las tutorías serán lo más flexibles y accesibles para el alumnado, existiendo la posibilidad de realizarse online a través de herramientas como google meet. El lugar y horario de tutorías puede sufrir modificaciones puntuales que serán debidamente comunicadas.						

4. Contextualización de la asignatura en el plan de estudio

Bloque formativo al que pertenece la asignatura: **Formación Básica**

Perfil profesional: **Las salidas profesionales para las que habilitará el grado en Geografía y Ordenación del Territorio son:**

1. Análisis y desarrollo de la planificación territorial y urbana
2. Análisis y desarrollo del medio ambiente
3. Análisis y desarrollo del marco socioeconómico y territorial
4. Análisis y desarrollo de las tecnologías de la información geográfica
5. Análisis y desarrollo de la sociedad del conocimiento
6. Educación y formación secundaria y bachillerato

5. Competencias

1. Competencia general

CG-3 - Aplicar los conocimientos teóricos, metodológicos e instrumentales al análisis integrado y a la interpretación de procesos y problemas espaciales, así como a la resolución de conflictos y diagnósticos territoriales

2. Competencias Básicas

CB1 - Que los estudiantes hayan demostrado poseer y comprender conocimientos en un área de estudio que parte de la base de la educación secundaria general, y se suele encontrar a un nivel que, si bien se apoya en libros de texto avanzados, incluye también algunos aspectos que implican conocimientos procedentes de la vanguardia de su campo de estudio

CB4 - Que los estudiantes puedan transmitir información, ideas, problemas y soluciones a un público tanto especializado como no especializado

6. Contenidos de la asignatura

Contenidos teóricos y prácticos de la asignatura

Tema 1. El Derecho. Norma y sistema jurídico. El Derecho urbanístico.
 Tema 2. La Administración pública. Aspectos organizativos.
 Tema 3. Los Instrumentos: plan (reglamento), contratos (convenios) y actos.
 Tema 4. El procedimiento administrativo.
 Tema 5. El derecho de propiedad del suelo. La función social de la propiedad.
 Tema 6. Los instrumentos de planeamiento.

Tema 7. Los sistemas de ejecución.
Tema 8. La intervención administrativa en la edificación.
Tema 9. La disciplina urbanística.
Tema 10. La incidencia de la legislación sectorial en la ordenación territorial y urbanística.

Actividades a desarrollar en otro idioma

- Temas: Trabajar un texto jurídico relacionado con la ordenación del territorio o urbanismo.
Las lecturas en inglés se discutirán y evaluarán en español, pero se insistirá en el manejo de los términos técnicos anglosajones.

7. Metodología y volumen de trabajo del estudiante

Descripción

El desarrollo de la asignatura se realiza mediante diferentes actividades de aprendizaje:
Las clases teóricas tienen como objetivo introducir al alumnado en los conceptos técnicos del urbanismo y la ordenación del territorio, pero no sustituyen al trabajo autónomo ni a la lectura de los manuales recomendados. El seguimiento semanal y desde el comienzo del curso es fundamental para maximizar las posibilidades de superar la asignatura. Se exigirá alcanzar un nivel aceptable de precisión en el manejo del lenguaje técnico, y un conocimiento asentado de los conceptos básicos. Las clases prácticas se orientarán a la misma finalidad, buscando aplicar los temas a cuestiones de actualidad e interés en Canarias.

Actividades formativas en créditos ECTS, su metodología de enseñanza-aprendizaje y su relación con las competencias que debe adquirir el estudiante

Actividades formativas	Horas presenciales	Horas de trabajo autónomo	Total horas	Relación con competencias
Clases teóricas	40,00	0,00	40,0	[CB4], [CB1], [CG-3]
Clases prácticas (aula / sala de demostraciones / prácticas laboratorio)	15,00	0,00	15,0	[CB4], [CB1], [CG-3]
Estudio/preparación de clases teóricas	0,00	30,00	30,0	[CB4], [CB1], [CG-3]
Estudio/preparación de clases prácticas	0,00	45,00	45,0	[CB4], [CB1], [CG-3]
Preparación de exámenes	0,00	15,00	15,0	[CB4], [CB1], [CG-3]
Realización de exámenes	3,00	0,00	3,0	[CB4], [CB1], [CG-3]

Asistencia a tutorías	2,00	0,00	2,0	[CB4], [CB1], [CG-3]
Total horas	60,00	90,00	150,00	
Total ECTS			6,00	

8. Bibliografía / Recursos

Bibliografía Básica

LÓPEZ RAMÓN, F. 2009, *Introducción al Derecho Urbanístico*, Marcial Pons, Madrid.
VILLAR ROJAS (Dir.) 2010: *Derecho Urbanístico de Canarias*. Aranzadi, Pamplona.

Bibliografía Complementaria

La superación de la asignatura requiere demostrar conocimiento y capacidad de aplicación de los siguientes textos normativos (consolidados), que los alumnos deberán descargar e imprimir para su asistencia a clase: 1.- Constitución Española. 2.- Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias. 3.- Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, aprobado por Real Decreto Legislativo 7/2015 4.- Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental. 5.- Ley 30/2014, de 3 de diciembre, de Parques Nacionales.

Otros Recursos

Legislación consolidada del BOE: <http://www.boe.es/legislacion/>
- Bases de datos que se especifiquen en el Aula Virtual

9. Sistema de evaluación y calificación

Descripción

Evaluación continua:

La calificación de la convocatoria se basará en la evaluación continua que consta de los siguientes elementos:

- Actividades realizadas por el alumnado durante el curso (50%). La calificación tendrá en cuenta la participación en aula presencial y virtual, resolución individual de casos prácticos, exposición oral de trabajos individuales o en grupos y resolución individual de cuestionarios.
- Prueba final escrita (50%), que se realizará en la fecha de la convocatoria para no interferir con el resto de asignaturas.

Los alumnos susceptibles de seguir el régimen de evaluación continua deberán realizar al menos la mitad más uno del total de las actividades programadas.

Evaluación única:

La evaluación alternativa, para aquellos alumnos que no sigan la evaluación continua, consistirá en un examen escrito

teórico-práctico que se llevará a cabo en convocatoria sobre los contenidos de la asignatura y supondrá el 100% de la calificación final de la asignatura. La superación del examen requiere cumplir con los siguientes criterios:

- Contestar a todas las preguntas, sin dejar ninguna en blanco.
- Dominio y profundo conocimiento teórico de las preguntas realizadas.
- Claridad y buena estructuración en el desarrollo de las cuestiones.

El sistema de evaluación se adaptará a las necesidades del alumnado que presente algún tipo de discapacidad.

Estrategia Evaluativa

Tipo de prueba	Competencias	Criterios	Ponderación
Pruebas objetivas	[CB4], [CB1], [CG-3]	Prueba teórico/prácticas conforme a lo explicado durante el curso	50,00 %
Informes memorias de prácticas	[CG-3]	Evaluación continua	50,00 %

10. Resultados de Aprendizaje

El alumnado que supere la asignatura debe:

- Manejar los conceptos legales básicos que constituyen el temario de la asignatura
- Expresarse verbalmente y por escrito con confianza, empleando el lenguaje técnico y evitando confusiones conceptuales graves
- Comprender cuál es el papel de los geógrafos en la ordenación y protección de la legalidad ambiental, territorial y urbanística
- Habitarse a manejar textos legales y sistemas informáticos de información territorial
- Conocer la realidad urbanística de Canarias y ser capaz de formarse una opinión crítica fundamentada
- Conocer el papel de las distintas Administraciones públicas competentes y los instrumentos de ordenación

11. Cronograma / calendario de la asignatura

Descripción

*La distribución de los temas por semana es orientativo, puede sufrir cambios según las necesidades de organización docente.

Primer cuatrimestre					
Semana	Temas	Actividades de enseñanza aprendizaje	Horas de trabajo presencial	Horas de trabajo autónomo	Total
Semana 1:			0.00	0.00	0.00

Semana 2:			0.00	0.00	0.00
Semana 3:			0.00	0.00	0.00
Semana 4:			0.00	0.00	0.00
Semana 5:			0.00	0.00	0.00
Semana 6:			0.00	0.00	0.00
Semana 7:			0.00	0.00	0.00
Semana 8:			0.00	0.00	0.00
Semana 9:			0.00	0.00	0.00
Semana 10:			0.00	0.00	0.00
Semana 11:			0.00	0.00	0.00
Semana 12:			0.00	0.00	0.00
Semana 13:			0.00	0.00	0.00
Semana 14:			0.00	0.00	0.00
Semana 15:			0.00	0.00	0.00
Semana 16 a 18:			0.00	0.00	0.00
Total			0.00	0.00	0.00
Segundo cuatrimestre					
Semana	Temas	Actividades de enseñanza aprendizaje	Horas de trabajo presencial	Horas de trabajo autónomo	Total
Semana 1:	Tema 1	Presentación asignatura y guía docente Explicar Tema 1: Teórica: El Derecho. Norma y sistema jurídico. Conceptos fundamentales en relación con la ordenación del territorio y el urbanismo.Práctica sobre conocimientos básicos jurídicos	4.00	5.00	9.00
Semana 2:	Tema 2	Explicar Tema 2: El Estado de Derecho: la distribución constitucional del poder público. Administraciones públicas territoriales y relaciones entre ellas. Principios de eficacia, jerarquía, competencia y coordinación..Práctica: búsqueda de normativa	4.00	5.00	9.00

Semana 3:	Tema 3	Explicar Tema 3: El derecho de propiedad del suelo y su función social. Evolución normativa del Derecho urbanístico. La progresiva limitación de la discrecionalidad en la determinación del interés general. Práctica en aula: Cómo redactar instancia.	4.00	5.00	9.00
Semana 4:	Tema 4	Explicar Tema 4: El reparto competencial. Las administraciones públicas instrumentales. Mecanismos de coordinación. El Derecho urbanístico de Canarias. Corrección de la práctica virtual de la semana anterior	4.00	5.00	9.00
Semana 5:	Tema 5	Explicar Tema 5. El derecho de propiedad del suelo y su función social. Evolución normativa del Derecho urbanístico. La progresiva limitación de la discrecionalidad en la determinación del interés general. Práctica en aula: Esquema Administración pública (Estado / CC.AA.)	4.00	5.00	9.00
Semana 6:	Tema 6	Explicar Tema 6. El reparto competencial. Las administraciones públicas instrumentales. Mecanismos de coordinación. El Derecho urbanístico de Canarias. Práctica en aula: Corrección de la práctica virtual de la semana anterior	4.00	5.00	9.00
Semana 7:	Tema 7	Explicar Tema 7. Los instrumentos de ordenación territorial y urbanística. La incidencia de la legislación sectorial. Práctica en aula: Ordenación plan parcial	4.00	5.00	9.00
Semana 8:	Tema 8	Explicar Tema 8. La evaluación ambiental de planes o programas y proyectos: conceptos técnicos, procedimiento, documentación. Práctica: Corrección de la práctica anterior.	4.00	5.00	9.00
Semana 9:	Tema 9	Explicar Tema 9. La ordenación de los espacios naturales protegidos. Práctica.	4.00	5.00	9.00
Semana 10:	Tema 10	Explicar Tema 10. Clases y categorías de suelo. Situaciones básicas. Derechos y deberes. En particular, admisibilidad de usos en el suelo rústico. Práctica en aula: supuesto sobre clasificación del suelo	4.00	5.00	9.00
Semana 11:	Tema 11	Explicar Tema 11. Sistemas de ejecución del planeamiento. En especial, la compensación y la expropiación. Caso sobre unidad de actuación.	4.00	5.00	9.00

Semana 12:	Tema 12	Explicar Tema 8: La intervención administrativa en la edificación. Práctica en aula: corrección de la práctica virtual de la semana anterior	4.00	5.00	9.00
Semana 13:	Tema 13	Explicar Tema 13. Medidas de protección de la legalidad ambiental, territorial y urbanística. En especial, procedimiento sancionador. Práctica en aula: supuesto de licencia de obra	4.00	5.00	9.00
Semana 14:	Tema 14	Explicar Tema 14. La Ley de costas. La ordenación del espacio marítimo. Práctica sobre el litoral.	4.00	5.00	9.00
Semana 15:	Repaso y dudas	Repaso y dudas y corrección de la práctica anterior.	4.00	5.00	9.00
Semana 16 a 18:	Valoración y Evaluación	Valoración final de la asignatura Trabajo autónomo del alumnado para preparar la evaluación. Realización pruebas evaluatorias (3 horas de examen)	0.00	15.00	15.00
Total			60.00	90.00	150.00